

أبوظبي تستضيف معرضاً للفرص الاستثمارية في عقارات المغرب

وأضاف “رسخت الإمارات والمغرب على مدى أكثر من ثلاثة عقود علاقات مميزة وروابط متينة، وشهدنا ارتفاع حجم التبادل الثقافي والسياسي والاقتصادي بين البلدين على مر السنوات، ولا يزال مستمراً حتى اليوم”. وأضاف “تعلم الدور الكبير الذي تلعبه دولة الإمارات في الموقف الاقتصادي في الشرق الأوسط، ومكانتها الاستراتيجية التي تجعل منها نقطة البداية المثالية لاستعراض فرص الاستثمار العقاري المميزة في المغرب والمتاحة للمواطنين الإماراتيين والوافدين على السواء”. وأضاف “يمثل معرض سماب أبوظبي فعالية عقارية موجهة للإماراتيين والوافدين، وبخاصة الجاليات الفرنسية والبريطانية والمغربية الراغبة في شراء منزل ثان في المغرب مقابل أسعار تناقصية ومغرية”.

ومن أبرز الشركات العارضة في سماب أبوظبي كل من أليانس للتطوير العقاري، شركة باب البحر للتطوير، الدار البيضاء مارينا، ومجموعة الأمان وهيفرنانج غاردين مراكز هولماركوم، مارشيك، مارين دور، أونابار، وبالم العقارية، والتي تستعرض جميعها مشاريع رائدة في أرقى مناطق المدن المغربية في كل من مراكش وأغادير والرباط والدار البيضاء وطنجة وفاس وتطوان والناضور والسعيدية.

وستكون العاصمة المغربية الرباط مدينة الشرف في أول معارض سماب أبوظبي، حيث سيخصص لها مساحة لاستعراض نمط الحياة المغربي والأنشطة التجارية التي تعكس التنوع والثقافة الفنية والتراث العريق لمملكة. كما ستقدم الاستشارات السياحية

لمهتمين باستكشاف المغرب. ومن المقرر كذلك انطلاق سلسلة من الندوات التي تركز على كل ما يحتاج الراغبون بالاستثمار في المملكة معرفته، وذلك من خلال مجموعة من كبار رجال القانون والمستشارين المختصين في القطاع العقاري.

◆ أبوظبيي (الاتحاد) - ستحتضن العلاقات الإماراتية المغربية بدعم إضافي العام المقبل مع انطلاق أول معرض للعقارات والثقافة المغربية في أبوظبي، في الوقت الذي شهدت فيه الاستثمارات الأجنبية المباشرة في المملكة المغربية ارتفاعاً بنسبة 16% خلال العام 2012، بحسب بيان صحفي أمس.

ويعتبر معرض “سماب أبوظبي”، والذي يقام في العاصمة الإماراتية بين 24 و26 يناير 2013 في مركز أبوظبي الوطني للمعارض، أول دورة للمعرض في الشرق الأوسط بعد أن رسخ مكانته وشهرته في أوروبا على مدى 16 عاماً.

ويقدم المعرض والمؤتمر المتخصص على مدى أيامه الثلاثة منصة للمستثمرين في الإمارات تمكنهم من التعرف إلى الفرص الاستثمارية في القطاع العقاري بالمغرب، والذي استقطب قديراً ضخماً من الاستثمارات الأجنبية المباشرة عام 2012.

ووفقاً لمكتب الصرف المغربي، فقد كانت 36% من إجمالي الاستثمارات الأجنبية المباشرة في عام 2012 موجهة إلى قطاع العقارات المزدهر في البلاد، كما كانت 25% من تلك الاستثمارات قادمة من الدول العربية، بينما احتلت الإمارات المركز الثاني بين الدول المستثمرة على لائحة المستثمرين الأجانب بالمغرب.

وتشير الأرقام إلى رواج قطاع العقارات في الدولة التي تشهد إقبالاً سياحياً كبيراً، ويتطلع منظمو معرض “سماب أبوظبي” إلى إبراز الفرص السانحة في المعرض المخصص للاستثمارات العقارية.

وقال سمير الشماع، الرئيس التنفيذي لمجموعة سماب المنظمة للمعرض إن الفعالية تعتبر ملتقى مثالياً للمستثمرين الإماراتيين والأجانب المقيمين بالإمارات الباحثين عن فرص شراء منزل في الخارج، بمن فيهم 40 ألف مغربي يقيمون في دولة الإمارات حالياً.